

LFIDE09

File

F
RD
2056
e.2

DISCURSO PRONUNCIADO POR EL LIC. FERNANDO
RAINIERI M., DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO -
INFRATUR DEL BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA
DOMINICANA EN EL ACTO DE GRADUACION DE LA
SEGUNDA PROMOCION DE LA ESCUELA HOTELERA -
DE PUERTO PLATA.

Puerto Plata, P. P.
23 de enero de 1980.

- F
RD
2056
c.2
- Distinguido señor Rector de la Universidad Católica Madre y Maestra.
 - Distinguido señor Secretario de Estado de Turismo e Información.
 - Distinguido señor Gobernador del Banco Central de la República Dominicana.
 - Distinguidas autoridades Civiles y Militares.
 - Damas y Caballeros.

Es para nosotros un gran honor el poder participar en este acto de Graduación del Segundo Grupo de Egresados de la Escuela de Formación Hotelera de Puerto Plata y dirigirnos a estos jóvenes dedicados, que han tomado sobre sus hombros la importante responsabilidad de ser los embajadores de nuestro país frente a los turistas que lo visiten.

Al terminar éxitosamente el período docente 1979-1980, los 96 graduandos llegan a la culminación de sus esfuerzos e inician una nueva etapa en sus vidas. Desde hoy, formarán parte del sector turismo como miembros de la fuerza laboral calificada, y como tales compartirán con la Secretaría de Estado de Turismo e Información los esfuerzos y el empeño de ésta por desarrollar la industria sin chimenea en nuestro país, y con el Departamento INFRATUR, la tarea de asegurar el éxito de los Proyectos Turísticos que estamos llevando a cabo en la Costa Norte; lo cual depende, en gran medida, de la primera impresión que reciban los visitantes y, muy particularmente del trato, atenciones y cordialidad que se les prodigue, no sólo a

....

los extranjeros sino también a los dominicanos.

Por nuestra parte, al mirar retrospectivamente hacia el camino ya recorrido y, en particular, al finalizado año de 1979, podemos decir que ya Playa Dorada es prácticamente un hecho como complejo turístico. El Campo de Golf, cuya inauguración será fijada en un futuro próximo, constituye ya en la práctica, un lugar de esparcimiento para los amantes de este deporte. El mismo cuenta, además, con un club de golf que estará provisto del equipo necesario para la conservación y preparación de bebidas y alimentos. Asimismo, se encuentran prácticamente terminados el club de playa y las Villas de Golf cuya fecha de apertura ha sido programada para el primer semestre del presente año.

También, el Aeropuerto Internacional de Puerto Plata, inaugurado el día 19 de diciembre pasado con la asistencia a dicho acto del Excelentísimo Señor Presidente de la República, constituye otra vía de acceso internacional a la ciudad de Puerto Plata y a la región, en adición al puerto natural de la misma. Este conjuntamente con la próxima inauguración de las Villas de Golf, dará inicio a la llegada de vuelos fletados para los cuales ya se está haciendo la publicidad correspondiente, los cuales traerán numerosos visitantes ávidos de disfrutar de las bonanzas de nuestra tierra, del sol y del mar, y de la hospitalidad de nuestra gente.

Igualmente sólo faltan algunos detalles por terminar en lo que respecta a las obras de infraestructura básica del proyecto de Playa Dorada. Se calcula un costo total de 308,000,000. De esta suma 274,000,000 deberán ser aportados y los \$34,000,000 restantes. Por otra parte, el año 1980 es un año lleno de expectativas. Como es del conocimiento de todos los aquí presentes, el Banco Central de la República Dominicana a fin de completar la superestructura de los Proyectos Turísticos que desarrolla en esta región, ha concertado con el Banco Mundial un Segundo Préstamo por valor de US\$25.0 millones, así como un co-financiamiento con el Orion Bank, Ltd., de Londres, Inglaterra, por valor de US\$10.0 millones.

Los fondos provenientes de estos préstamos se han asignado en la siguiente forma:

Una línea de crédito para la construcción de habitaciones hoteleras y servicios turísticos tales como restaurantes, tiendas, transporte turístico y una marina para 30 botes; algunas obras urbanas tales como trabajos paisajísticos en la zona del puerto, restauración de la vieja estación de ferrocarril a fin de convertirla en un centro de información turística, arreglos del Parque, y obras de alcantarillado sanitario y pluvial en Puerto Plata; un centro-taller artesanal, así como fondos para cubrir gastos de asistencia técnica.

el costo estimado de las habitaciones hoteleras a ser financia
das es de \$63,400,000 y el de los servicios turísticos -----
\$4,600,000 que suman un costo total de \$68,000,000. De esta su
ma \$24,000,000 deberán ser aportados y los \$44,000,000 restan-
tes serán cubiertos con el financiamiento proveniente de la lí-
nea de crédito. *certificarse sin demora en cuánto se logran*

Por otra parte, las condiciones para este financiamiento serán,
en el caso de las habitaciones hoteleras un financiamiento máxi-
mo de hasta 65% del costo del proyecto, con un término máximo -
de 17 años, un período de gracia de hasta 4 años y una tasa de
interés del 12% anual al beneficiario final. En lo que respec-
ta a los servicios turísticos, el porcentaje financiable oscila-
rá entre 70 y 80%, con un vencimiento máximo de 4 a 5 años, un
período de gracia, en algunos casos de hasta 2 años dependiendo
del tipo de proyecto, y una tasa de interés también del 12%
anual. *establecidos, el período de gracia para*

De conformidad con lo que antecede y a fin de completar el fi-
nanciamiento necesario a la totalidad del proyecto, el Banco -
Central, a través de su departamento INFRATUR, está realizando
las gestiones necesarias con inversionistas privados, a fin de
coordinar su participación en las distintas facetas contempladas.

Se encuentran bastante avanzadas las negociaciones con inversio-
nistas en su mayoría dominicanos, para la construcción de Villas

de Golf adicionales, por lo menos un hotel y un conjunto de apartamentos que operarán como hoteles en Playa Dorada.

En vista de que los fondos para los financiamientos correspondientes se encuentran disponibles, los contratos específicos podrían concertarse sin demora en cuanto se logren acuerdos definitivos.

Nos complace también poder anunciar que se encuentran considerablemente adelantadas las negociaciones entre el Banco Central, el Banco Mundial y la Universidad Católica Madre y Maestra para el inicio de un programa de ampliación y mejora miento de las instalaciones así como de los planes de estudio de la Escuela Hotelera, incluyendo la compra de equipos y asistencia técnica.

Antes de terminar, consideramos propicio este momento para evocar con emoción nuestros tiempos de estudiante, la satisfacción proporcionada por cada meta alcanzada, la expectativa de lo que nos depararía el futuro; pero, también, el reto que representaba para nosotros llenos de esperanza, una nueva eta pa a iniciar.

Hoy al felicitarles por el logro alcanzado al culminar sus es tudios en las diversas especialidades que incluye el programa de la Escuela de Formación Hotelera, les exhortamos a no titubear

...

en el empeño que les llevó a perfeccionarse en este centro docente y a seguir adelante, cumpliendo sus obligaciones con dedicación ahinco y buena voluntad.

Deseamos, asimismo, aprovechar la oportunidad que se nos brinda para hacer un especial reconocimiento a la Universidad Católica Madre y Maestra, a sus autoridades y al cuerpo de profesores, bajo cuya responsabilidad y dirección se encuentra esta Escuela de Formación Hotelera, por la labor realizada.

Nos complace también externar nuestras más sinceras felicitaciones por la asesoría técnica que ha obtenido a través de la Universidad de Cornell, lo cual constituye un importante factor en los logros alcanzados hasta ahora y en el futuro contribuirá a la consecución de metas aún más ambiciosas.

Muchas Gracias.